

II Общероссийский летний съезд руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства

30-31 мая – 1 июня 2018 г.
Республика Крым, город Ялта
Конгресс-центр отеля «Ялта-Интурист» 4*
ул. Дrajинского, д. 50

Организаторы:



Информационный портал
"Управление ЖКХ"

Комитет ТПП РФ
по предпринимательству в сфере
жилищно-коммунального хозяйства



Координаторы проекта:

Станислав Алексеевич Докшин тел.: +7(916)095-51-02, e-mail: s.dokshin@od-group.ru
Екатерина Сергеевна Савельева тел.: +7(916) 448-31-58, e-mail.: e.savelyeva@od-group.ru

Исполнительная дирекция:

Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс: +7-499-372-10-39
www.upravlenie-gkh.ru



II Общероссийский летний съезд руководителей и специалистов жилищного и коммунального хозяйства



Основные темы съезда:

- Договорные отношения между УО и РСО
- Порядок установления нормативов платы на содержание общего имущества
- Государственная информационная система ЖКХ
- Работа с неплательщиками
- Взаимодействие с проверяющими органами
- Проблемы взаимодействия управляющих и ресурсоснабжающих организаций
- Новая схема обращения с ТКО



К выступлению будут приглашены:

- Ведущие эксперты-практики отрасли



В рамках съезда пройдет повышение квалификации от ведущих профильных Академий страны:

- Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
- Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой»
- Института развития строительства и городского хозяйства Университета Минстроя

Проект программы*

30 мая, первый день



8:30 – 10:00 Регистрация участников



Приветственный кофе



10:00 – 11:20 Открытие съезда. Подведение итогов работы первого полугодия 2018 года, планы на второе полугодие



11:20 – 11:40 Перерыв



11:40 – 13:30 Тематическая секция: «Договорные отношения между УО, РСО и потребителем»



13:30 – 15:00 Обед



15:00 – 17:00 Тематическая секция: «Порядок установления нормативов платы на содержание общего имущества»



18:00 – 20:30 Фуршет

31 мая, второй день



9:00 – 10:00 Утренний кофе



10:00 – 11:30 Тематическая секция: «Работа с неплательщиками»



11:30 – 11:45 Перерыв



11:45 – 13:15 Тематическая секция: «Взаимодействие с проверяющими органами»



13:15 – 14:45 Обед



14:45 – 16:15 Тематическая секция: «Проблемы взаимодействия жилищных и ресурсоснабжающих организаций»



18:00–23:00 Экскурсионная программа. Необходима отдельная регистрация

1 июня, третий день



9:00 – 10:00 Утренний кофе



10:00 – 12:00 Тематическая секция: «Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства»



12:00 – 12:20 Перерыв



12:20 – 14:00 Тематическая секция: «Новая схема обращения с ТКО»



14:00–15:00 Обед

30 мая, первый день

8:30 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 11:20



Открытие съезда. Подведение итогов работы первого полугодия 2018 года, планы на второе полугодие

К выступлению будут приглашены:

- **Широков Андрей Вячеславович**, Председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации
- **Сидякин Александр Геннадьевич**, Заместитель Председателя комитета Государственной Думы Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству
- **Представители** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- **Представители** Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым



Дискуссионное время



11:20 – 11:40 Перерыв

11:40 – 13:30



Тематическая секция: «Договорные отношения между УО, РСО и потребителем»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Перенесение сроков вступления в силу законопроекта №207460-7
- Контроль достоверности сведений, используемых УО и РСО при расчете объемов и стоимости поставленных коммунальных ресурсов в МКД
- Порядок принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества многоквартирного дома
- Понятие исполнителя КУ при различных договорных схемах
- Применение повышающих коэффициентов при различных договорных схемах
- Роль ЕРКЦ во взаимоотношениях между участниками рынка ЖКХ
- Прямые расчеты

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



13:30 – 15:00 Обед

15:00 – 17:00



Тематическая секция: «Порядок установления нормативов платы на содержание общего имущества»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Изменения в порядке расчета платы на содержание и использование общего имущества, варианты расчета
- Порядок установления размера и порядка внесения платы в целях содержания общего имущества Общим собранием собственников

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



18:00 – 20:30 Фуршет

31 мая, второй день

09:00 – 10:00



Утренний кофе

10:00 – 11:30



Тематическая секция: «Работа с неплательщиками»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Особенности работы с задолженностью в сфере ЖКХ
- Специфика долгов в сфере ЖКХ: юридические проблемы и социальный аспект
- Влияние особенностей долгов в сфере ЖКХ на организацию процесса взыскания
- Основы возникновения долгов и формирование платежной дисциплины
- Правила формирования реестра должников в ЖКХ
- Эффективность различных процедур работы с неплательщиками

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



11:30 – 11:45 Перерыв

11:45 – 13:15



Тематическая секция: «Взаимодействие с проверяющими органами»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Новые полномочия ГЖИ в связи со вступлением в силу ФЗ № 485 от 31.12.2017
- Основания и направление проверки со стороны ГЖИ, ФАС, правоохранительных органов
- Опубликование и передача документации собрания в ГЖИ
- Обзор судебной практики о привлечении к ответственности управляющих организаций с участием ГЖИ
- Взаимодействие с администрациями

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



13:15 – 14:45 Обед

14:45 – 16:15



Тематическая секция: «Проблемы взаимодействия жилищных и ресурсоснабжающих организаций»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Споры по взысканию задолженности
- Правовые основы для взаимодействия УО и РСО
- Судебная практика

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



18:00 – 23:00 Экскурсионная программа *Необходима отдельная регистрация*

1 июня, третий день

09:00 – 10:00



Утренний кофе

10:00 – 12:00



Тематическая секция: «Работа в ГИС ЖКХ с учетом последних требований законодательства»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Разбор основных ошибок и трудностей при заполнении ГИС ЖКХ

- Оптимизация работы в ГИС ЖКХ
- Штрафы с 1 января 2018 года
- Юридические новшества в системе ЖКХ в 2018 году

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



12:00 – 12:20 Перерыв

12:20 – 14:00



Тематическая секция: «Новая схема обращения с ТКО»

Модератор: Широков Андрей Вячеславович, Председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере жилищного и коммунального хозяйства

Вопросы для обсуждения:

- Существующие и планируемые изменения в сфере лицензирования деятельности в области обращения с отходами
- Полномочия региональных органов власти
- Требования к разработке и утверждению территориальных схем
- Создание региональных операторов
- Надзор по выбросу ТКО

К выступлению будут приглашены:

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



14:00 – 15:00 Обед

** По независящим от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*